РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация

Хазанского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.07.2021 г. п. Центральный Хазан № 46

|  |
| --- |
| О внесении изменений и дополнений в постановление от 01.02.2021г. № 10 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), формы Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), порядка межведомственного взаимодействия при осуществлении муниципального контроля на территории Хазанского муниципального образования Зиминского района» |

Руководствуясь Постановлением Правительства Российской федерации от 21.10.2008г. № 645 Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь  Уставом Хазанского муниципального образования,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в постановление администрации Хазанского муниципального образования от 01.02.2021г. № 10 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), формы Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), порядка межведомственного взаимодействия при осуществлении муниципального контроля на территории Хазанского муниципального образования Зиминского района» (далее – Постановление):
   1. Пункт 1.1 Приложения № 1 к Постановлению дополнить словами: «, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»»;
   2. В наименовании Постановления и пункте 1, пункте 2 Постановления, наименовании и пункте 1.1, подпункте «а» пункта 2.2, подпункте 8 пункта 2.3 Приложения № 1 к Постановлению, наименовании Приложения № 2 к Постановлению слова «за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства»;
   3. Абзац второй пункта 2.8 Приложения № 1 к Постановлению дополнить словами: «(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;
   4. Пункт 2.9 Приложения № 1 к Постановлению изложить в новой редакции: «Имущество, включенное в Перечень, может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в порядке, установленном [частью 2.1 статьи 9](garantf1://12061610.921) Федерального закона от 22.07.2008 г. N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 393 Земельного кодекса Российской Федерации»;
   5. В наименовании Приложения № 1 к Постановлению слово «Положение» заменить на слово «Порядок»;
   6. Пункт 2.2. Приложения № 1 к Постановлению изложить в новой редакции: «В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) в отношении муниципального имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение администрации Хазанского муниципального образования, уполномоченного в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом Хазанского муниципального образования, о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

и) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1–10, 13–15, 18 и 19 пункта 8 статьи 3911 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

к) в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего муниципального имущества в перечень, а также согласие администрации Хазанского муниципального образования  на включение муниципального имущества в перечень;

л) муниципальное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.

* 1. Пункт 2.3. Приложения № 1 к Постановлению изложить в новой редакции: «Использование имущества, включенного в Перечень, осуществляется только в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.»
  2. Исключить пункт 2.5 Приложения № 1 к Постановлению;
  3. Абзац второй пункта 2.7 дополнить словами: «Хазанского муниципального образования»;
  4. В абзаце втором пункта 2.6 Приложения № 1 к Постановлению слова «перечня муниципального имущества» заменить словом «Перечня»;
  5. В пункте 3.2, пункте 3.3 Приложения № 1 к Постановлению слова «объекта» заменить словами «муниципального имущества»;
  6. В пункте 3.5 Приложения № 1 к Постановлению слова «об объекте учета» заменить словами «о муниципальном имуществе»;
  7. В пункте 3.5 Приложения № 1 к Постановлению слова «Приложение к настоящему Положению» заменить словами «Приложение № 2 к Постановлению».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом издании органов местного самоуправления «Хазанский вестник», размещению на официальном сайте администрации Хазанского муниципального образования в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Хазанского

муниципального образования А.Ю. Федорова